

ZMLUVA O DIELO č. 001/2021/Vy

O zabezpečení servisu, údržby a odborných prehliadkach výťahov, podľa § 536 obchodného zákonníka, zák. Č. 513/91 Zb.

Uzavretá medzi:

Zhotoviteľ: VYTES, s.r.o.
v zastúpení Ján Mihálik – konateľ
Medzihradská 1313/83, 026 01 Dolný Kubín
zapísaný na Okresnom súde Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 61127/L
IČO: 47569603
DIČ: 2023949653
IČ DPH: 2023949653
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka Dolný Kubín
Č. účtu: 5050718590/0900

Centrum sociálnych služieb PRAMEN DOLNÝ KUBÍN	
Číslo: 7/2021	Dátum: 30. 04. 2021
Registr. znak:	Znak hodnoty:
Prílohy:	Vybavuje:

Objednávateľ: Centrum sociálnych služieb PRAMEN
v zastúpení Mgr. Jozef Kazárik – riaditeľ
Matúšková 1631, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 00622214
DIČ: 2020566449
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:SK55 8180 0000 0070 0048 5599

PREDMET ZMLUVY:

Predmetom zmluvy je zabezpečenie prevádzky a komplexnej starostlivosti o 4 ks elektrických výťahov objednávateľa
Osobný výťah Ac1 nosnosť 500 kg – 1 ks
Osobný výťah Ac1 nosnosť 250 kg – 1 ks
Malý nákladný výťah Ac3 nosnosť 100 kg – 2 ks
Umiestnenie zariadení: ul. Matúškova 1631 Dolný Kubín.

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY:

1. Povinnosti, záväzky a práva zhotoviteľa:

1.1. Zhotoviteľ sa toto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na elektrických výťahoch objednávateľa.

1.2. Zhotoviteľ zabezpečí:

a/ odborné prehliadky výťahov s trojmesačným cyklom v súlade s STN a vedenie ich evidencie v knihách odborných prehliadok.

b/ povinnosti výťahového technika

c/ bežné opravy výťahov do 24 hod. od nahlásenia poruchy s výnimkou dielenských opráv

d/ nepretržitú činnosť havarijnej služby vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja: za havarijný stav sa považuje taký stav výťahu, ktorý bezprostredne ohrozuje bezpečnosť prepravovaných osôb

e/ vyprostenie uviaznutých osôb do 30 minút od nahlásenia

f/ technickú a poradenskú činnosť pri príprave a realizácii modernizácie a rekonštrukcie výťahu

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o potrebách vykonávania stredných a generálnych opráv, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy.

- 1.3. Rozsah uvedených činností je určený normou STN 27 4002 o montáži, skúšaní a prevádzke el. výťahov a vyhláškou č. 508/2009 Z.z. o odbornej spôsobilosti pracovníkov, pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 1.4. Zhotoviteľ zodpovedá za odborné vykonanie zmluvných prác. Na kvalitu vykonanej opravy poskytuje pri splnení záručných podmienok záruku 24 mesiacov.
- 1.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené vyššou mocou, alebo živelnou udalosťou.
- 1.6. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť:
 - vyplývajúcu z prevádzky výťahov
 - za prevádzky schopnosť každého výťahového zariadenia počas zmluvného záväzku

2. Povinnosti objednávateľa:

- 2.1. Umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- 2.2. Nahlasovať poruchy výťahu zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu .
- 2.3. Určiť a nahlásiť čo najskôr po uzatvorení zmluvy meno osoby pre priamy kontakt so zhotoviteľom – dozorcovi výťahu.
- 2.4. Zabezpečiť činnosť dozoru výťahu, ktorého zaškolí odborný pracovník zhotoviteľa
- 2.5. Predložiť zhotoviteľovi kompletnú technickú dokumentáciu od výťahu.

3. Pracovná doba:

- 3.1. Všetky bežné práce budú vykonané v obvyklej pracovnej dobe zhotoviteľa (v pracovné dni od 7.00 do 15.30) s výhradou novej zmeny.
- 3.2. Ak je požadovaný nástup na odstránenie poruchy na výťahu, zhotoviteľ nastúpi podľa bodu 1.2. písm. c tejto zmluvy.
- 3.3. Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu v termíne podľa bodu 3.2. má objednávateľ nárok na poskytovanie zľavy vo výške 5 % za každý pracovný deň.
- 3.4. V prípade vyprostenia osôb nastúpi zhotoviteľ podľa bodu 1.2. písm. e.

4. Cena za dielo:

- 4.1. Cena za služby podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou , paušálnou cenou 27,- € mesačne za dielo bez DPH.
- 4.2. V paušálnej cene za dielo podľa bodu 4.1. je zahrnutý servis a drobné opravy výťahov, odborné prehliadky, činnosť výťahového technika, zabezpečenie havarijnej služby, dopravné náklady k týmto činnostiam podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 4.3. Táto cena bude faktúrovaná pravidelne štvrťročne. Splatnosť faktúr je 30 dní od vystavenia.

- 4.4. Mimoriadne práce uskutočnené nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu, fakturuje zhotoviteľ po ich skončení. Cena za tieto práce bude určená podľa platného cenníka. Pod mimoriadnou prácou sa rozumejú opravy vyvolané vandalizmom a opravy vylúčené z dohodnutého rozsahu tejto zmluvy podľa prílohy č.1.
- 4.5. Pre prípad omeškania s platbou faktúry je dohodnutý úrok vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby.

5. **Záverečné ustanovenia:**

- 5.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2021 do 30.04.2024.
- 5.2. Túto zmluvu možno meniť len písomne formou dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 5.3. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať zmluvu bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhej strane.
- 5.4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 5.6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.
- 5.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Dolnom Kubíne dňa: 27.4.2021

V Dolnom Kubíne dňa: 30.4.2021

AVYTES, s.r.o.

Centrum sociálnych služieb
PRAMEŇ ①
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

za zhotoviteľa

za objednávateľa

Súčasťou zmluvy o dielo je nasledovná príloha:

Príloha č.1 - Rozsah servisných prác a podmienky pre havarijnú službu.

Príloha č.2 – Prehliadky a skúšky technických zariadení zdvíhacích počas prevádzky

Príloha č.1 k zmluve o dielo č. 001/2021/Vy

Rozsah servisných prác zahrnutých v paušálnej sadzbe:

1.Preventívna činnosť:

- kontrola oleja v prevodovke
- nastavenie brzdy
- premazanie axiálneho ložiska
- nastavenie el. motora
- drobné úpravy v rozvádzači
- oprava el. inštalácie v strojovni a v šachte výtahu
- premazanie obmedzovača rýchlosti
- premazanie šachtových dvier vrátane nastavenia samozatvárača
- nastavenie núdzového zvukového signálu
- nastavenie dverných uzáverov
- doplnenie kontroliek
- doplnenie skrutiek do krytov
- nastavenie podlahy
- nastavenie magnetu krivky
- premazanie páčiek prepínačov
- oprava osvetlenia v kabíne vrátane doplnenia žiarovky

Inštaláciu osvetlenia v strojovni a ostatných priestoroch zabezpečuje majiteľ na vlastné náklady. Pri výmene el. motora sa práca a materiál fakturujú zvlášť. Ak výtahový stroj vyžaduje čiastočnú alebo generálnu opravu, táto sa vykonáva na osobitnú objednávku. Výmena a skrátenie nosných prostriedkov / laná /, ako aj lanko obmedzovača rýchlosti budú vykonané na osobitnú objednávku a zvlášť fakturované.

Mimo paušálu budú fakturované aj nasledovné práce:

- vyčerpanie vody z priehlbiny šachty
- výmena oleja v prevodovke stroja
- výmena brzdového obloženia
- vymaľovanie strojovne výtahu
- odmastenie výtahového stroja
- zabezpečenie bezprašného náteru podlahy v strojovni
- práca a doprava k uvedeným činnostiam
- odborné skúšky – každé 3 roky
- opakované úradné skúšky – každých 6 rokov
- závady a poruchy spôsobené úmyselným poškodením zariadenia prepravovanými osobami alebo vyššou mocou
- ostatné práce nešpecifikované v paušálnej cene
- kniha kontrol výtahu

Ostatné práce zahrnuté v paušálnej sadzbe:

- činnosť výtahového technika – prehliadky v medziobdobí
- odborné prehliadky
- havarijná služba
- dopravné náklady
- drobný materiál do 2,- EUR

2. Havarijný dispečing:

Havarijný dispečing je zabezpečený 24h denne, vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja. Za havarijný stav sa považuje taký stav zariadenia, ktorý môže bezprostredne ohroziť bezpečnosť prepravovaných osôb.

3. Odborné skúšky:

Odborné skúšky s trojročným intervalom a opakované úradné skúšky každých 6 rokov sú vykonávané na základe samostatnej objednávky objednávateľa podľa harmonogramu na základe upozornenia zhotoviteľom. Tieto skúšky ako aj odstránenie nedostatkov nie sú započítané v paušálnej cene.

4. Nahlasovanie porúch:

Počas pracovnej doby, t.j. od 7:00 do 15:30 hod na tel./ záznamník: 5865031

Mimo pracovnej doby, t.j. od 15:30 do 7:00 hod na mobil: 0903 884 735, 0948 884 735

V Dolnom Kubíne dňa: 27.4.2021

AVYTES, s.r.o.

za zhotoviteľa

V Dolnom Kubíne dňa: 30.4.2021

Centrum sociálnych služieb
PRAMEŇ ①
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

za objednávateľa