

## **Zmluva o dielo**

Uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka

### **I. Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

Centrum sociálnych služieb Prameň v zastúpení Mgr. Jozef Kazárik - riaditeľ  
Sídlo: Matúškova 1631,026 01 Dolný Kubín  
IČO: 00622214  
DIČ: 2020566449  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN:SK55 8180 0000 0070 0048 5599  
Tel: +421 43 5864154

#### **Zhotoviteľ:**

Ján Dudáš  
Sídlo: M.R.Štefánika 1834/36, 026 01 Dolný Kubín  
IČO: 40973603  
DIČ: 1072207004  
IBAN: SK93 7500 0000 0040 2600 0832  
Tel: 0907543703

### **II. Predmet zmluvy**

Oprava strechy na budove Centra sociálnych služieb PRAMENŇ, Matúškova 1631, Dolný Kubín –izolácia zatekajúcej časti plochej strechy.

### **III. Technická špecifikácia predmetu zmluvy**

- 3.1. Vyčistenie plochy pôvodného povrchu - 131 m<sup>2</sup>
- 3.2. Vyspravenie-oprava poškodenej plochy - 131 m<sup>2</sup>
- 3.3. Montáž podložného pásu GGE25 KSK a pretavenie presahov - 80 m<sup>2</sup>
- 3.4. Položenie novej krytiny Mineral Elastocene 5 mm natavením -253 m<sup>2</sup>
- 3.5. Sklepanie falcov a izolácia atiky -72 m<sup>2</sup>
- 3.6. Pritavenie vetracích komínov, vpustov a iných prekážok pásmi NAIP
- 3.7. Demontáž a montáž bleskozvodu
- 3.8. Montáž prítlačnej lišty 12,5 bm
- 3.9. Montáž odvetrávacích komínov a vpustí -21 ks
- 3.10. Materiál prevažujúci a pomocný, náterové hmoty, odvoz sute, uloženie na skládku.
- 3.11. Demontáž pôvodnej konštrukcie nefunkčnej klimatizácie na streche nad kuchyňou a jej bezpečné zloženie na zem.

### **IV. Doba plnenia**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom termíne, so začiatkom plnenia do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, termín ukončenia plnenia do 15.11.2022.

## **V. Zmluvné podmienky**

- 5.1. Súčasťou ceny za opravu izolácie plochej strechy v zmysle cenovej ponuky sú všetky použité materiály, stroje, náradie, doprava, prípadne iné ceny inde nezaradené, vrátane odvozu sute zo staveniska a uskladnenie na skládke, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ stavebných prác.
- 5.2. Záruka na vykonané dielo sa poskytuje na dobu 5 rokov odo dňa odovzdania diela.
- 5.3. Vyhotovenie diela bude prevedené na požadovanej kvalitatívnej úrovni pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 5.4. Dodržiavanie ochrany pred požiarmi.
- 5.5. Zhotoviteľ bude niesť plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
- 5.6. Objednávateľ poskytne zdroj vody a elektriny.
- 5.7. Nakladanie s odpadmi - v zmysle príslušných právnych predpisov
- 5.8. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestorov, v ktorých bude dielo vykonané, za ich zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a 386 Obchodného zákonníka.
- 5.9. Práce budú prebiehať počas riadnej prevádzky objektu bez akéhokoľvek obmedzenia, budú realizované najskôr od 7.00 hod., max. do 18.00 hod. Okolie budovy je frekventované, otvorené s častým pohybom ľudí.
- 5.10. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických, právnych predpisov a iných noriem a s dodržiavaním ochrany pred požiarmi a bezpečnosti pri práci.
- 5.11. Nedodržanie ktorejkoľvek podmienky a požiadavky objednávateľa uvedenej v Zmluve, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
- 5.12. Fakturácia formou konečnej faktúry - po vykonaní prác - bude splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi. Preddavok objednávateľ neposkytne.
- 5.13. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa telefonicky min. 3 dni pred začatím opravných izolačných prác.

## **VI. Zmluvná cena**

- 6.1. Celková cena predmetu zmluvy : 9 480,00 EUR.
- 6.2 Zhotoviteľ nie je platiteľ DPH.

## **VII. Záverečné ustanovenia**

- 7.1. Túto zmluvu možno meniť len písomne formou dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 7.2. Právne vzt'ahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 7.4. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.
- 7.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

V Dolnom Kubíne, dňa : 03.10.2022

V Dolnom Kubíne, dňa: 03.10.2022

.....

Mgr. Jozef Kazárik

.....

Ján Dudáš